

HOTĂRÂREA nr. 104/2023

privind aprobarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici actualizați aferente investiției
„Modernizarea DC38 Baraolt – Varghis, km 0+000 – 5+100”

Consiliul local al orașului Baraolt, întrunit în ședința extraordinară din 07 noiembrie 2023,
Văzând:

- Hotărârea Consiliului Local Baraolt nr. 24/2017 privind aprobarea documentației tehnico – economice pentru investiția ”Modernizare DC 38 Baraolt – Vârghiș, faza PT + deviz,
 - Hotărârea Consiliului Local Baraolt nr. 73/2017 privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici, precum și a Devizului general actualizat a investiției „Modernizarea DC 38 Baraolt-Varghiș Km 0+000-5+100”,
 - Hotărârea Consiliului Local Baraolt nr. 57/2018 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției ”Modernizarea DC 38 Baraolt – Vârghiș Km 0+000 – 5+100”, reactualizați conform ofertei financiare câștigătoare,
 - Hotărârea Consiliului Local Baraolt nr. 18/2019 privind aprobarea Devizului general actualizat a investiției Modernizarea DC 38 Baraolt – Vârghiș km 0+000 – 5 + 100,
 - Hotărârea Consiliului Local Baraolt nr. 23/2019 pentru modificarea HCL nr. 18/2019,
- Analizând Referatul de aprobare nr. 14415/2023 și Proiectul de hotărâre nr. 14416/2023, inițiate de primarul orașului Baraolt privind aprobarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici actualizați aferente investiției „Modernizarea DC38 Baraolt – Varghis, km 0+000 – 5+100”,

Având în vedere:

Raportul de specialitate nr. 14417/2023 al Serviciului de dezvoltare locală, Avizul comisiilor de specialitate nr. 1 și 2, înregistrate sub nr. 14491/2023, precum și Avizul de legalitate al secretarului general al orașului, înregistrat sub nr. 14499/2023;

în conformitate cu prevederile:

- art. 5 alin. 1 lit. b, art. 9 și art. 10, precum și anexele nr. 5 -7 din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, modificată și completată,
- art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- văzând documentația tehnico economică – faza DALI – elaborată de Atelierul de proiectare GTT SRL și Ing top construct SRL,

În temeiul art. 129 alin. 2 lit. b), coroborat cu alin. 4 lit. d), al art. 139 alin. 3 lit. e), art. 196 alin. 1 lit. a) din Ordonanță de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modificată și completată,

HOTĂRĂȘTE:

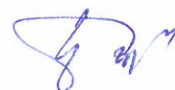
Art. 1. Se aprobă devizul general și indicatorii tehnico-economici actualizați ai investiției „Modernizarea DC38 Baraolt – Varghis, km 0+000 – 5+100”, elaborat de Atelierul de proiectare GTT SRL și Ing top construct SRL, conform anexelor 1 și 2, care fac parte integrată din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul orașului Baraolt, Serviciul de dezvoltare locală.

Președinte de ședință
CONSILIER
SZAKÁCS LÁSZLÓ



Contrasemnează
SECRETAR GENERAL
DOMBI REKA HILDA



Baraolt, 07.11.2023.

Prezenta se comunică:

1 ex. Instituția Prefectului

1 ex. Primar

2 ex. Biroul A.P.L

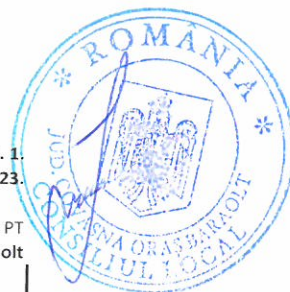
1 ex. Compartimentul buget - contabilitate

1 ex. Serviciul dezvoltare

104

Faza: PT

Beneficiar: Oras Baraolt



Proiectant:
ATELIER DE PROIECTARE GTT SRL-D

DEVIZ GENERAL actualizat conform H.G. nr. 28/09.01.2008
Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului
"Modernizare drum comunal 38 Baraolt - Varghis km 0+000 - km 5+100"
rezultat in urma incheierii Actului adițional nr. 5/05.10.2023. la contractul de lucrari nr. 26/04.09.2018. pentru lucrările suplimentare aduse prin
Dispoziția de șantier nr. 1/01.08.2023.

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	in mii lei/mii euro la cursul B.N.R.		lei/euro din		25.10.2018.
		Valoare (fara TVA)	TVA	are (inclusiv TVA)		
1	2	mii lei	mii euro	mii lei	mii lei	mii euro
3	4	5	6	7		
CAPITOLUL 1						
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1	Obtinerea terenului	0	0	0	0	0
1.1.1	Obtinerea terenului	0	0	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0	0	0
1.2.1	Devieri / relocari utilitati	0	0	0	0	0
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	5.754	1.235	1.093	6.847	1.469
1.3.1	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	5.754	1.235	1.093	6.847	1.469
	TOTAL CAPITOL 1	5.754	1.235	1.093	6.847	1.469
CAPITOLUL 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului						
2	Asigurarea utilitatilor	0	0	0	0	0
2.1	Bransamente utilitare	0	0	0	0	0
	TOTAL CAPITOL 2	0	0	0	0	0
CAPITOLUL 3						
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1	Studii de teren	33.168	7.118	6.302	39.470	8.470
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2.917	0.626	0.554	3.471	0.745
3.2.1	Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2.917	0.626	0.554	3.471	0.745
3.3	Proiectare si inginerie (3%)	109.132	23.419	20.735	129.868	27.869
3.3.1	Realizare DALI	6.525	1.400	1.240	7.765	1.666
3.3.2	Realizare Proiect Tehnic si Detalii de Executie	102.607	22.019	19.495	122.102	26.202
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie	0	0	0	0	0
3.5	Consultanta (1%)	70.326	15.091	13.362	83.687	17.959
3.6	Asistenta tehnica (1,5%)	105.488	22.637	20.043	125.531	26.938
3.6.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului (0,5%)	35.163	7.546	6.681	41.844	8.979
3.6.2	Supravegherea executiei prin diriginti de santier (1%)	70.326	15.091	13.362	83.687	17.959
	TOTAL CAPITOL 3	321.031	68.891	60.996	382.027	81.980
CAPITOLUL 4						
Cheltuieli pentru investitia de baza						
4.1	Constructii si instalatii	7032.553	1509.132	1336.185	8368.739	1795.866
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0	0	0	0	0
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0	0	0	0	0
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0	0	0	0	0
4.5	Dotari	0	0	0	0	0
4.6	Active necorporale	0	0	0	0	0
	TOTAL CAPITOL 4	7032.553	1509.132	1336.185	8368.739	1795.866

CAPITOLUL 5						
Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de santier	0	0	0	0	0
5.1.1	Lucrari aferente organizarii de santier (2,5%)	0	0	0	0	0
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0	0	0	0	0
5.2	Comisioane, cote,taxe,costul creditului	82.238	17.648	0.000	82.238	17.648
5.2.1	Comisionul bancii finantatoare	0	0	0	0	0
5.2.2	Taxe ISCC 0.5%	37.381	8.022	0.000	37.381	8.022
5.2.3	Taxa ISCC 0.1%	7.476	1.604	0.000	7.476	1.604
5.2.4	Casa constructorilor 0.5%	37.381	8.022	0.000	37.381	8.022
5.2.5	Prime de asigurare	0	0	0	0	0
5.2.6	Costul creditului	0	0	0	0	0
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (10%)	116.837	25.072	22.199	139.036	29.836
TOTAL CAPITOL 5		199.075	42.720	22.199	221.274	47.484
CAPITOLUL 6						
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar						
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0	0	0	0	0
6.2	Probe tehnologice si teste	0	0	0	0	0
TOTAL CAPITOL 6		0	0	0	0	0
TOTAL GENERAL		7558.413	1621.978	1420.473	8978.887	1926.799
Din care: C + M (Cap.1.2 + Cap.1.3 + Cap.2 + Cap.4.1 + Cap.4.2 +Cap.5.1.1)		7038.307	1510.367	1337.278	8375.586	1797.335
Intocmit						
SC ATELIER DE PROIECTARE GTT SRL-D						
ing. Adrian Costea						



PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

privind aprobarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici actualizați aferente investiției
„Modernizarea DC38 Baraolt – Varghis, km 0+000 – 5+100”

Extras din DALI elaborat de ING TOP CONSTRUCT SRL

- a) **indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;**

Valoarea totală a investiției este de **7,558,413 lei fără TVA**, respectiv **8,978,887 lei inclusiv TVA**, din care valoarea construcții - montaj (C+M) este de **7,038,307 lei fără TVA**, respectiv **8,375,586 lei inclusiv TVA**.

- b) **indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare:**

Lucrarea ce face obiectul prezentului proiect se încadrează în Categoria „C” – Construcții de importanță normală – în conformitate cu HGR nr. 766/ 1997 „Regulament privind stabilirea categoriei de importanță a construcțiilor” și cu „Metodologia de stabilire a categoriei de importanță a construcțiilor”, elaborate de INCERC, laborator SCB-BAP în aprilie 1996.

Drumul comunal DC38, face legătura dintre localitățile Baraolt, Racosul de Sus și Virghis, pornind din DJ131B la marginea de sud-vest a orașului Baraolt. Drumul traversează central localitatea Racosul de Sus și se termină în DJ131.

Amplasamentul lucrării se află într-o zonă cu forme de relief specifice zonelor de deal, cu altitudini absolute generale de 480 – 490 m.

- c) **Indicatori financiari, socioeconomi, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții:**

Indicatori financiari:

Valoarea totală (INV) este 7,558,413 lei fără TVA, respectiv 8,978,887 lei cu TVA, din care construcții-montaj (C+M): 7,038,307 lei exclusiv TVA, respectiv 8,375,586 lei inclusiv TVA.

Indicatori socio economici:

1. Locuri de muncă menținute: 0,
2. Locuri de muncă nou-create: 0
3. Număr de locuri de muncă create în faza de execuție. Forța de muncă ocupată în faza de execuție va fi determinată de câștigătorul licitației de atribuire a lucrării corelat cu încadrarea în graficul de execuție, repartizat pe diferite meserii și faze de execuție lucrări de construcții și instalații.

Indicatori de rezultat:

1. Un contract de finanțare încheiat.
2. Reabilitarea drumului comunal DC 38

Construcția este realizată astfel încât să respecte sănătatea și igiena utilizatorilor și a vecinilor, cât și protecția mediului. Impactul asupra mediului și a sănătății populației, care rezultă din activitățile desfășurate în cadrul investiției, în condițiile respectării instrucțiunilor de lucru, este nesemnificativ. Nu va fi afectată fauna, flora terestră și acvatică, monumentele ale naturii și arii protejate. Poluanții care pot afecta ecosistemele terestre și acvatice sunt cei rezultați în cazul unor accidente la execuția lucrărilor de construcții. În vederea protejării

ecosistemului existent în zona. în urma lucrărilor de construire, vor fi luate măsurile necesare pentru protejarea terenurilor adiacente. Toate aceste lucrări vor fi dimensionate conform legislației în vigoare, în conformitate cu prevederile reglementărilor de mediu.

d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții este 18 luni.

Baraolt,2023